

Zakład Budowlany Adam Szymański

14-200 Ława, ul. Rolna 34

tel./fax 89 648 71 96

tel. 505 102 476, 502 932 575

e-mail: szymanskiilawa@gmail.com

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Nazwa przedsięwzięcia: **Montaż obiektów małej architektury w ramach zadania: „Doposażenie placu zabaw przy Zespole Szkół nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu”**

Lokalizacja: **dz. nr 294/2 obręb 0010 Narzym, gm. Łowo-Osada, pow. działdowski**

Inwestor: **Gmina Łowo-Osada
Ul. Wyzwolenia 5, 13-240 Łowo-Osada - Zespół Szkół
Nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu, ul. Kościelna 14, 13-240 Łowo-Osada**

Jednostka proj.: **Zakład Budowlany Adam Szymański, Ława, ul. Rolna 34**

Projektant:

Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski

upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011

nr ewid.: WM-0222

podpis:

Konstrukcja:

inż. Wojciech Szymański

upr. bud. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0008/PWOK/12

nr ewid.: WAM/BO/0113/12

kwiecień 2023

Zawartość opracowania:

- Opis techniczny
- Projekt zagospodarowania działki
- Część rysunkowa

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt:

Montaż obiektów małej architektury w ramach zadania: „Doposażenie placu zabaw przy Zespole Szkół nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu”

inwestor:

Gmina Łowo-Osada

Ul. Wyzwolenia 5, 13-240 Łowo-Osada - Zespół Szkół Nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu, ul. Kościelna 14, 13-240 Łowo-Osada

adres inwestycji:

na dz. nr 294/2 obręb 0010 Narzym, gm. Łowo-Osada, pow. działowski

został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT:

Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski

upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011

nr ewid.: WM-0222

podpis:

Konstrukcja:

inż. Wojciech Szymański

upr. bud. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0008/PWOK/12

nr ewid.: WAM/BO/0113/12

Zakład Budowlany Adam Szymański

14-200 Ława, ul. Rolna 34

tel./fax 89 648 71 96

tel. 505 102 476, 502 932 575

e-mail: szymanskiilawa@gmail.com

Projekt zagospodarowania działki

Nazwa przedsięwzięcia: **Montaż obiektów małej architektury w ramach zadania: „Doposażenie placu zabaw przy Zespole Szkół nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu”**

Lokalizacja: **dz. nr 294/2 obręb 0010 Narzym, gm. Łowo-Osada, pow. działdowski**

Inwestor: **Gmina Łowo-Osada
Ul. Wyzwolenia 5, 13-240 Łowo-Osada - Zespół Szkół
Nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu, ul. Kościelna 14, 13-240 Łowo-Osada**

Jednostka proj.: **Zakład Budowlany Adam Szymański, Ława, ul. Rolna 34**

Projektant:

Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski
upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011
nr ewid.: WM-0222

podpis:

Konstrukcja:

inż. Wojciech Szymański
upr. bud. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0008/PWOK/12
nr ewid.: WAM/BO/0113/12

kwiecień 2023

1.Część opisowa

Cześć opisowa do projektu zagospodarowania działki nr 294/2 położonej w miejscowości Narzym, gm. Łowo-Osada, obręb: 0010- Narzym, pow. działdowski

1.1.Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora,
- oględziny nieruchomości /wizja lokalna/,
- warunki techniczno- budowlane oraz normy i przepisy prawne obowiązujące przy projektowaniu inwestycji.

1.2.Istniejący stan zagospodarowania działki

- Położenie terenu

Teren znajduje się w miejscowości Narzym, gm. Łowo-Osada, pow. działdowski, na dz. nr 294/2.

- Obsługa komunikacyjna

Bez zmian – dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd na drogę publiczną.

- Ukształtowanie terenu

Teren w przeważającej części płaski, kształtuje się na wysokości około 155,5m n.p.m., porośnięty roślinnością niską w większości trawą.

- Warunki gruntowo – wodne

Na w/w działce występują grunty budowlane nośne, rodzime piaski gliniaste i piaski z niewielkimi domieszkami żwiru. Ustalono I kategorię geotechniczną.

- Istniejąca zabudowa i zagospodarowanie terenu

Działka jest zabudowana budynkiem szkoły i przedszkola oraz infrastrukturą sportową. Istniejący teren stanowi szkolno-przedszkolny plac zabaw będący własnością Gminy Łowo-Osada.

- Istniejące uzbrojenie terenu

Teren nieuzbrojony.

- Informacje o ochronie zabytków i eksploatacji górniczej

Nie dotyczy

2.1. Projekt zagospodarowania działki

- Układ funkcjonalno-przestrzenny

Projektuje się montaż obiektów małej architektury w ramach zadania: „Doposażenie placu zabaw przy Zespole Szkół nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu”. Zagospodarowanie ma na celu doposażenie istniejącego placu zabaw przeznaczonego dla dzieci lokalnej szkoły i przedszkola.

Zakres robót obejmuje wykonanie następujących prac:

- montaż zestawu zabawowego dużego przeznaczonego dla dzieci w wieku od 3 do 7 lat
- montaż huśtawki wahadłowej typu bocianie gniazdo
- montaż huśtawki wahadłowej potrójnej - mieszanej
- montaż huśtawki wagowej
- montaż w nowej lokalizacji istniejących bujaków sprężynowych
- montaż w nowej lokalizacji istniejącego kiwaka podwójnego sprężynowego
- ustawienie tablicy z regulaminem
- montaż ławek i koszy na śmieci
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku lub żwiru płukanego

- Uzbrojenie terenu

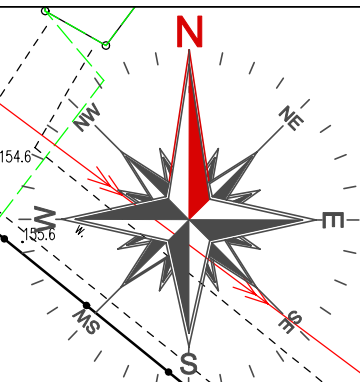
Bez zmian – brak

- Wpływ projektowanej inwestycji na środowisko naturalne, higienę i zdrowie użytkowników oraz ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich

Projektowana inwestycja nie powoduje uciążliwości dla otoczenia oraz ograniczenia praw i interesu osób trzecich.

Inwestycja bez wpływu na środowisko.

mapa elektroniczna jest zgodna co do treści z kopią mapy zasadniczej przyjętą do PODGiK w Działdowie
Licencja nr GK.6642.378.2023_2803_CL1



ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI
14-200 Iława, ul. Rolna 34
tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail szymanskiilawa@gmail.com
PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR, WYKONAWSTWO

Investor: Gmina Iłowo-Osada, ul. Wyzwolenia 5, 14-240 Iłowo-Osada - Zespół Szkół Nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu, ul. Kościelna 14, 13-240 Iłowo-Osada
Adres budowy: dz. nr 294/2 obr. 0010 Narzym gm. Iłowo-Osada, pow. działkowski
Objekt: Doposażenie placu zabaw przy Zespole Szkół Nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu

PROJEKT			
Projekt zagospodarowania działki			
Data: kwiecień 2023	Format: A3	Skala: 1:500	
Projektant: mgr inż. Rafał Rutkowski upr. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011 nr ewid.: WM-0222	Podpis:	Branża: Architektura	Numer rysunku: 1
Projektant: inż. Wojciech Szymański upr. bud. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0008/PWOK/12 nr ewid.: WAM/BO/0113/12	Podpis:	Konstrukcja	

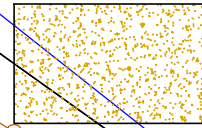
LEGENDA:

- 1 - Proj. zestaw zabawowy duży dla dzieci od 3 do 7 lat
- 2 - Proj. huśtawka wahadłowa - bocianie gniazdo
- 3 - Proj. huśtawka wahadłowa potrójna mieszana
- 4 - Proj. huśtawka wagowa
- 5 - Proj. montaż istniejącego bujaka sprężynowego
- 6 - Proj. montaż istniejącego kiwaka podwójnego
- 7 - Tablica z regulaminem
- 8 - Istniejący dostęp do terenu

— - Istniejące ogrodzenie

● - kosz na śmieci

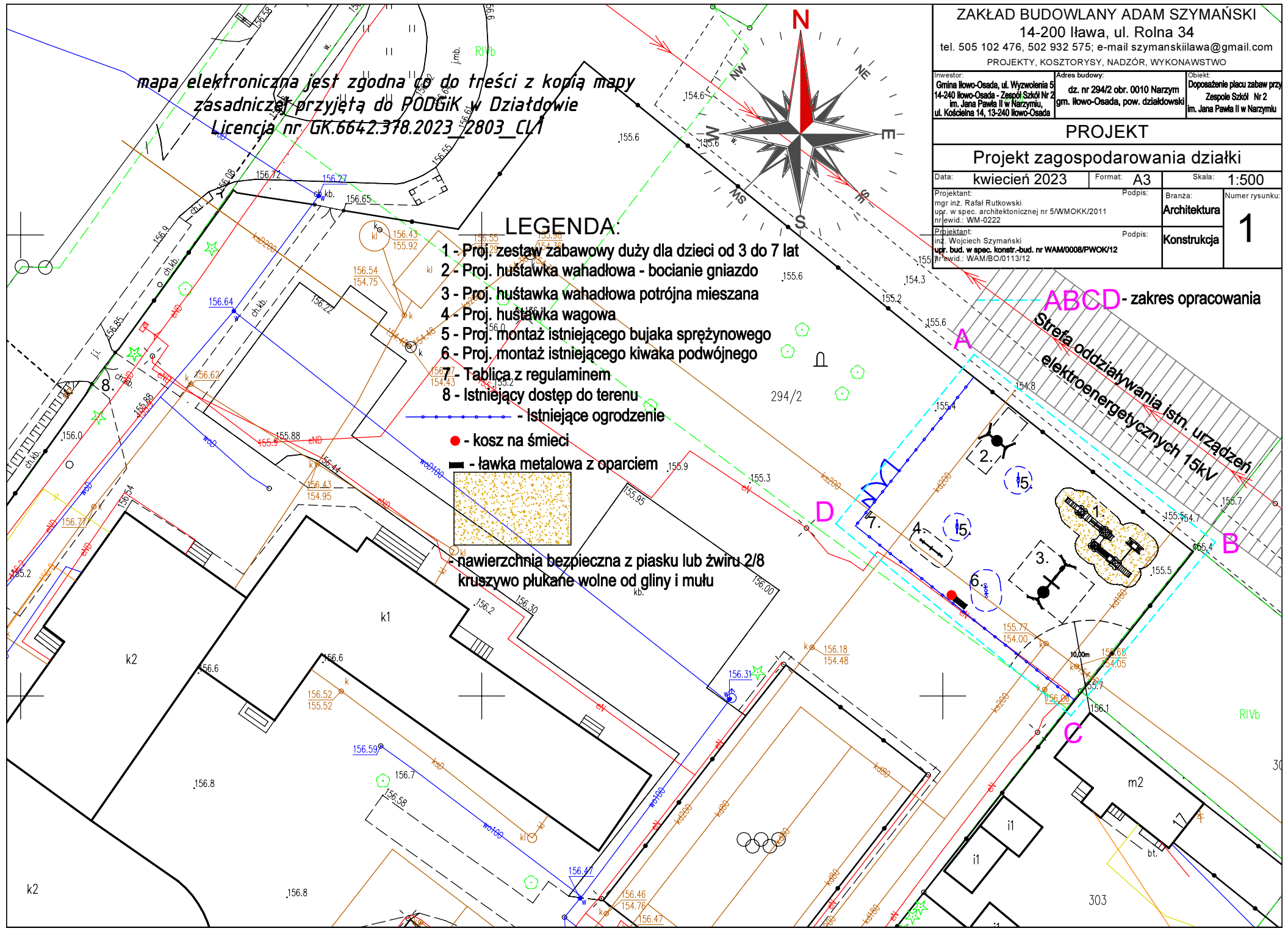
■ - ławka metalowa z oparciem



■ - nawierzchnia bezpieczna z piasku lub żwiru 2/8 kruszywo płukane wolne od gliny i mułu

ABCD - zakres opracowania

Strefa oddziaływania istn. urządzeń elektroenergetycznych 15kV



Zakład Budowlany Adam Szymański

14-200 Ława, ul. Rolna 34

tel./fax 89 648 71 96

tel. 505 102 476, 502 932 575

e-mail: szymanskiilawa@gmail.com

OPIS TECHNICZNY

Nazwa przedsięwzięcia: **Montaż obiektów małej architektury w ramach zadania: „Doposażenie placu zabaw przy Zespole Szkół nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu”**

Lokalizacja: **dz. nr 294/2 obręb 0010 Narzym, gm. Łowo-Osada, pow. działdowski**

Inwestor: **Gmina Łowo-Osada Ul. Wyzwolenia 5, 13-240 Łowo-Osada - Zespół Szkół Nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu, ul. Kościelna 14, 13-240 Łowo-Osada**

Jednostka proj.: **Zakład Budowlany Adam Szymański, Ława, ul. Rolna 34**

Projektant:

Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski

upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011

nr ewid.: WM-0222

podpis:

Konstrukcja:

inż. Wojciech Szymański

upr. bud. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0008/PWOK/12

nr ewid.: WAM/BO/0113/12

kwiecień 2023

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji
- uzgodnienia z inwestorem
- wizja lokalna
- normy, rozporządzenia, akty prawne

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt montażu obiektów małej architektury w ramach zadania: „Doposażenie placu zabaw przy Zespole Szkół nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu”. Zagospodarowanie ma na celu doposażenie istniejącego placu zabaw przeznaczonego dla dzieci lokalnej szkoły i przedszkola.

Zakres robót obejmuje wykonanie następujących prac:

- montaż zestawu zabawowego dużego przeznaczonego dla dzieci w wieku od 3 do 7 lat
- montaż huśtawki wahadłowej typu bocianie gniazdo
- montaż huśtawki wahadłowej potrójnej - mieszanej
- montaż huśtawki wagowej
- montaż w nowej lokalizacji istniejących bujaków sprężynowych
- montaż w nowej lokalizacji istniejącego kiwaka podwójnego sprężynowego
- ustawienie tablicy z regulaminem
- montaż ławek i koszy na śmieci
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku lub żwiru płukanego

3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowany teren przeznaczony jako plac zabaw wykorzystywany przez dzieci w wieku szkolnym i przedszkolnym. Zaprojektowano montaż urządzeń placu zabaw. Ogrodzenie terenu – istniejące – bez zmian.

4. Lokalizacja

Teren zlokalizowany na dz. nr 294/2 obręb Narzym, gm. Iłowo-Osada, pow. działdowski.

5. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego

Teren istniejącego placu zabaw, wyposażony w urządzenia placu zabaw, oraz ławki do odpoczynku. Zagospodarowanie ma na celu doposażenie istniejącego placu zabaw przeznaczonego dla dzieci lokalnej szkoły i przedszkola oraz ma zapewnić możliwość rekreacji na świeżym powietrzu.

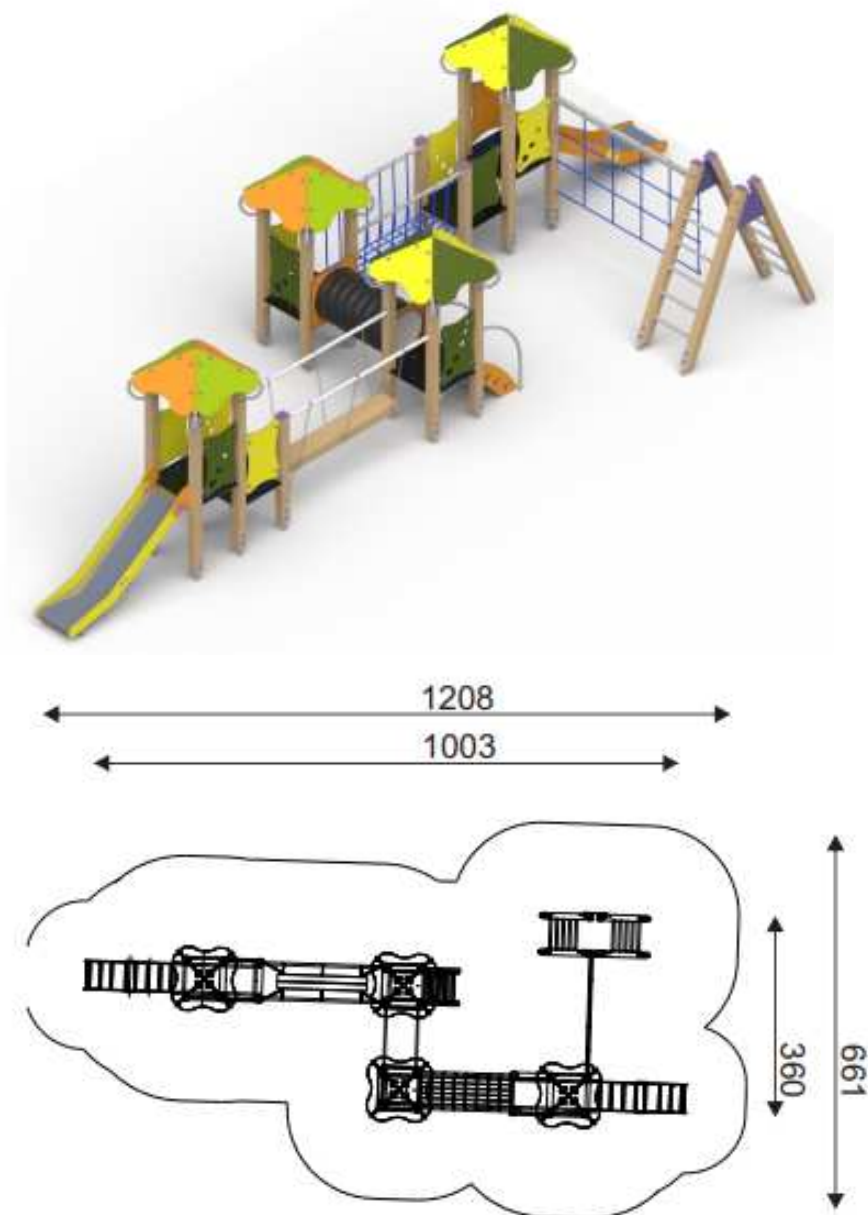
6. Elementy zagospodarowania terenu

6.1. Zestaw zabawowy duży

Zaprojektowano montaż zestawu zabawowego przeznaczonego dla małych dzieci w wieku 3 – 7 lat.

Konstrukcja zestawu wykonana jest z kantówki klejonej 100x100mm oraz rur i profili stalowych. Elementy stalowe zabezpieczone są antykorozyjnie poprzez ocynkowanie. Elementy drewniane impregnowane ciśnieniowo. Płyty z tworzywa HDPE / HPL oraz HDPE. Ślizg ze stali nierdzewnej, osłony boczne z płyty HDPE. Sklejka na podestach antypoślizgowa. Wszystkie łączniki i okucia są odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV.

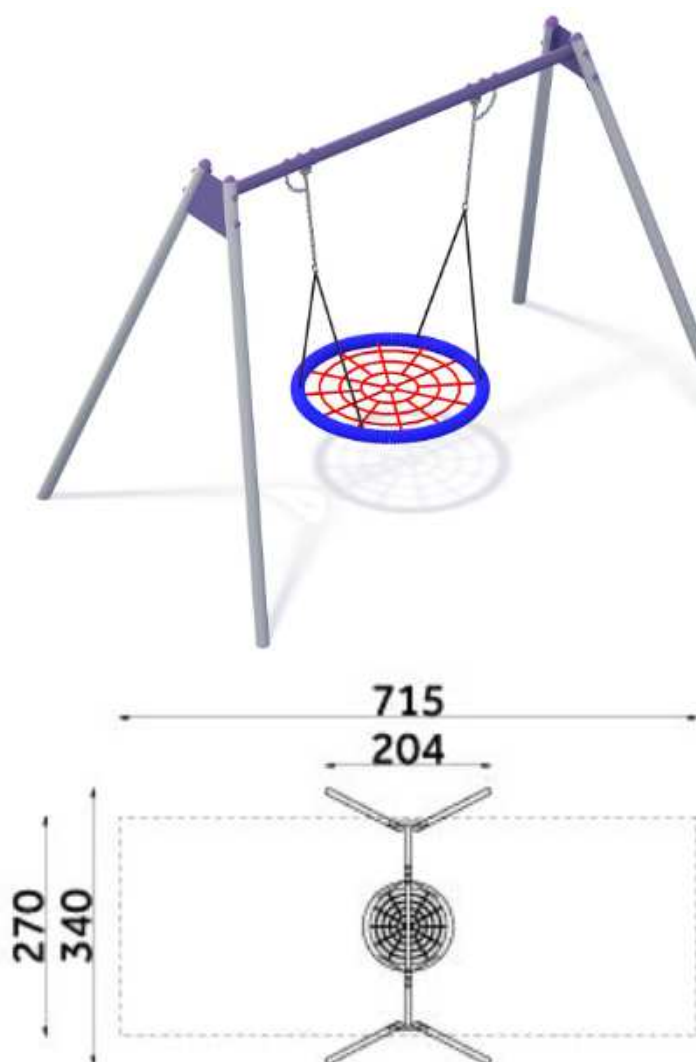
Fundamentowanie zestawu zgodnie z instrukcją montażu producenta.



6.2. Huśtawka wahadłowa metalowa – bocianie gniazdo

Zaprojektowano montaż huśtawki wahadłowej metalowej – bocianie gniazdo przeznaczonej dla małych dzieci w wieku 3 – 6 lat.

Konstrukcja wykonana jest ze stali malowanej proszkowo. Elementy stalowe zabezpieczone są antykorozyjnie poprzez ocynkowanie oraz lakierowanie proszkowe. Łby śrub, nakrętki osłonięte plastikowymi zaślepkami. Nakrętki kołpakowe z łbem kulistym. Fundamentowanie zestawu zgodnie z instrukcją montażu producenta.

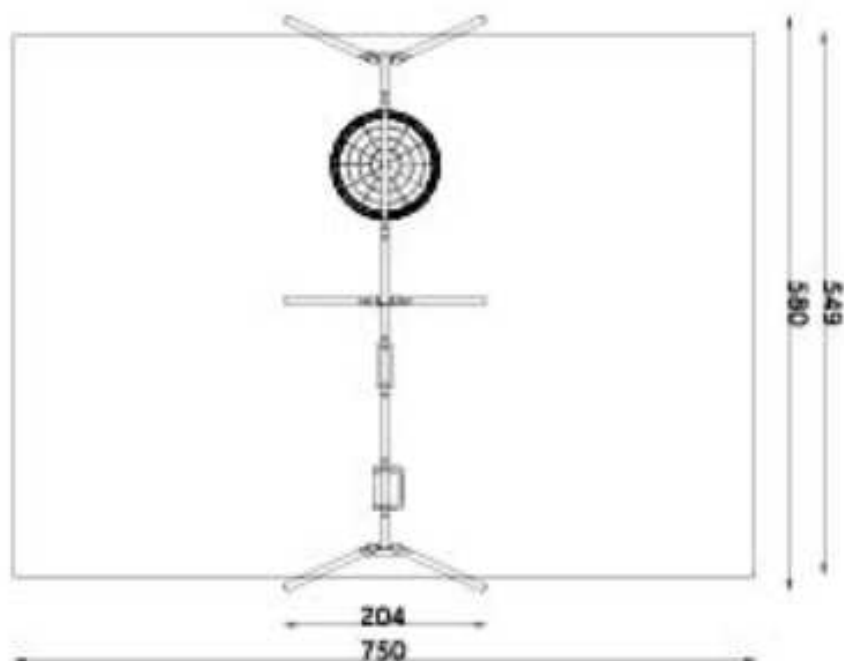


6.3. Huśtawka wahadłowa metalowa – potrójna z bocianim gniazdem

Zaprojektowano montaż huśtawki wahadłowej metalowej – potrójnej z bocianim gniazdem przeznaczonej dla małych dzieci w wieku 3 – 6 lat. Siedziska: płaskie, koszyk i bocianie gniazdo

Konstrukcja wykonana jest ze stali malowanej proszkowo. Elementy stalowe zabezpieczone są antykorozyjnie poprzez ocynkowanie oraz lakierowanie

proszkowe. Łby śrub, nakrętki osłonięte plastikowymi zaślepkami. Nakrętki kołpakowe z łbem kulistym. Fundamentowanie zestawu zgodnie z instrukcją montażu producenta.

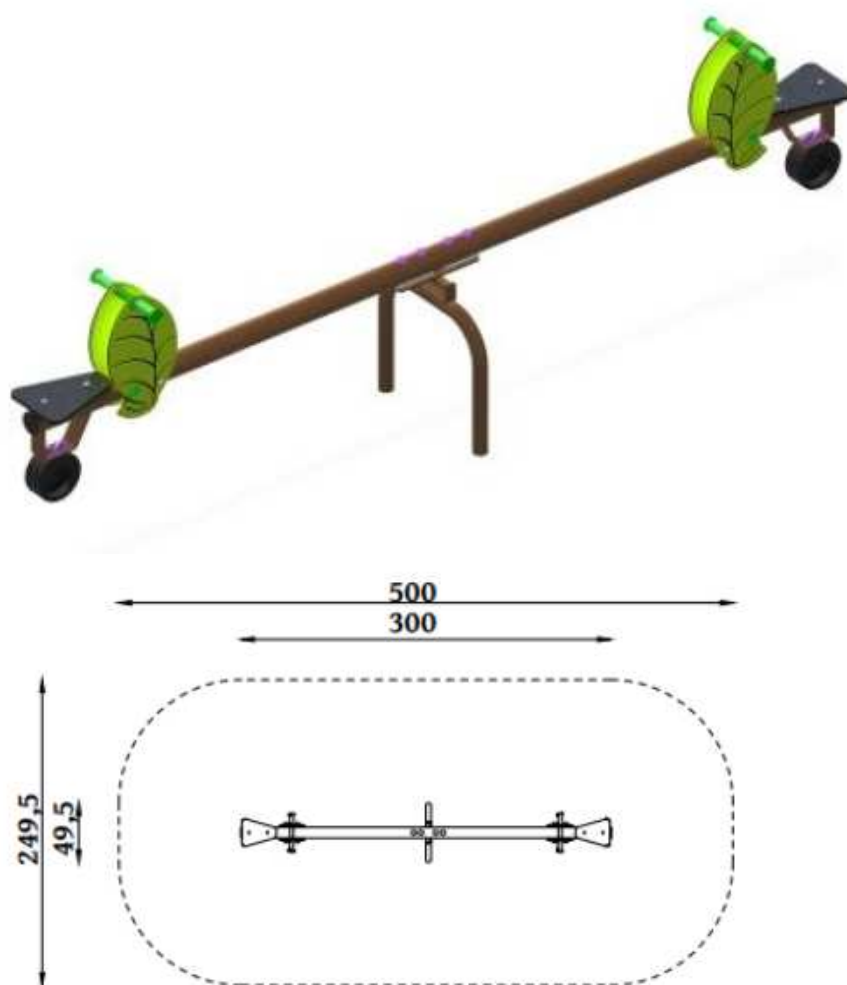


6.4. Huśtawka wagowa

Zaprojektowano montaż huśtawki wagowej przeznaczonej dla małych dzieci w wieku 3 – 7 lat.

Konstrukcja huśtawki wykonana jest ze stali malowanej proszkowo. Elementy stalowe zabezpieczone są antykorozyjnie poprzez ocynkowanie oraz lakierowanie proszkowe. Płyty z tworzywa HDPE / HPL. Łby śrub, nakrętki osłonięte plastikowymi zaślepkami. Nakrętki kołpakowe.

Fundamentowanie zestawu zgodnie z instrukcją montażu producenta.



6.5. Ławka metalowa z oparciem

Zaprojektowano montaż ławek metalowo-drewnianych z oparciem

Konstrukcja wykonana jest ze stali malowanej proszkowo oraz drewna bezrdzeniowego impregnowanego ciśnieniowo. Łby śrub, nakrętki osłonięte plastikowymi zaślepkami. Nakrętki kołpakowe. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu producenta. Minimalne wymiary ławki 150x61cm.



6.6. Kosz na śmieci

Zaprojektowano montaż kosza na śmieci
Konstrukcja wykonana jest ze stali malowanej proszkowo oraz drewna bezrdzeniowego impregnowanego ciśnieniowo. Łby śrub, nakrętki osłonięte plastikowymi zaślepkami. Nakrętki kołpakowe. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu producenta.



6.7. Wyposażenie dodatkowe

Zaprojektowano także montaż wyposażenia:

- tablica z regulaminem placu zabaw 1 szt.
- Ponadto przewidziano demontaż i ponowny montaż istniejących urządzeń placu zabaw, tj. : 2 bujaki sprężynowe oraz kiwak sprężynowy podwójny.

6.8. Nawierzchnia

Plac zabaw będzie posiadał w większości nawierzchnię trawiastą. Pod zestawem zabawowym zaprojektowano nawierzchnię bezpieczną z piasku bądź żwiru płukanego. Nawierzchnię wykonać na warstwie włókniny separacyjnej zapobiegającej przerastaniu trawy i chwastów w nawierzchni bezpiecznej.

6.9. Uwagi

Wszystkie zamontowane urządzenia powinny być nowe i wykonane przez certyfikowanych producentów.

Przedstawione w opracowaniu wizualizacje mają charakter poglądowy. Dopuszcza się stosowanie urządzeń posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty.

OPRACOWAŁ:

Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski

upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011

nr ewid.: WM-0222

podpis:

Konstrukcja:

inż. Wojciech Szymański

upr. bud. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0008/PWOK/12

nr ewid.: WAM/BO/0113/12

Zakład Budowlany Adam Szymański

14-200 Ława, ul. Rolna 34

tel./fax 89 648 71 96

tel. 505 102 476, 502 932 575

e-mail: szymanskiilawa@gmail.com

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA

Nazwa przedsięwzięcia: **Montaż obiektów małej architektury w ramach zadania:
„Doposażenie placu zabaw przy Zespole Szkół nr 2 im.
Jana Pawła II w Narzymiu”**

Lokalizacja: **dz. nr 294/2 obręb 0010 Narzym, gm. Łowo-Osada, pow.
działdowski**

Inwestor: **Gmina Łowo-Osada
Ul. Wyzwolenia 5, 13-240 Łowo-Osada - Zespół Szkół
Nr 2 im. Jana Pawła II w Narzymiu, ul. Kościelna 14, 13-240
Łowo-Osada**

Projektant: **Wojciech Szymański, 14-200 Ława, ul. Rolna 34**

Projektant:

Architektura:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski

upr. bud. w spec. architektonicznej nr 5/WMOKK/2011

nr ewid.: WM-0222

podpis:

Konstrukcja:

inż. Wojciech Szymański

upr. bud. w spec. konstr.-bud. nr WAM/0008/PWOK/12

nr ewid.: WAM/BO/0113/12

kwiecień 2023

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA

INFORMACJA O PROWADZENIU ROBÓT I ZAGROŻENIACH

Cały teren budowy zostanie wygradzony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych, a zwłaszcza dzieci, zabezpieczenie- ogrodzenie z siatki stalowej oraz oznakowanie terenu tablicami ostrzegawczymi. Wysokość ogrodzenia terenu powinna wynosić co najmniej 150cm. Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.

Strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w których istnieje źródło zagrożenia np. możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż $\frac{1}{10}$ wysokości, z której mogą spadać przedmioty i materiały- jednak nie mniej niż 6 metrów.

I. BEZPIECZEŃSTWO PROWADZENIA ROBÓT

Wszystkie materiały budowlane do wykonania robót zostaną dostarczone przez wytwórcę lub firmę handlującą materiałami budowlanymi.

Montaż elementów konstrukcyjnych odbywać się będzie bez dodatkowego utwardzenia placu budowy- utwardzenie naturalne istniejące.

Montaż wszystkich elementów wykonywany musi być przez pracowników- ekipę przeszkoloną do prac na wysokościach posiadającą odpowiednie uprawnienia i zaświadczenia oraz wyposażoną w kaski ochronne wraz z niezbędnymi zabezpieczeniami oraz odpowiednią odzieżą ochronną.

Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną.

II. INFORMACJA O PROWADZENIU INSTRUKTAŻU DLA PRACOWNIKÓW

Pełniący funkcje kierownika budowy musi posiadać odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy. Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy kierownik dokonuje instruktażu dotyczącego sposobu i technologii prowadzenia robót budowlanych i montażowych, a także bezpieczeństwa jakie należy zachować podczas pracy.

III. GOSPODARKA MATERIAŁOWA PRZY PROWADZENIU ROBÓT

Większość materiałów po przywiezieniu na plac budowy będzie wbudowana. W składzie materiałów budowlanych przechowywane będą: kruszywo, cement, wapno, materiały izolacyjne i pokryciowe oraz murarskie.

Materiały, które będą na placu budowy powinny być odpowiednio zabezpieczone pod względem bhp:

- materiały powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu,
- materiały drobnicowe ułożone w stopy o wysokości nie większej niż 2 metry, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów,

- stosy materiałów workowatych powinny być układane krzyżowo i nie przekraczać 10 warstw.

IV. UWAGI KOŃCOWE I ZAGOSPODAROWANIE SOCJALNE PLACU BUDOWY

Zaplecze socjalne dla pracowników proponuje się zlokalizować w barakowozie lub budynku gospodarczym wyposażonym w odpowiednie warunki higieniczno- sanitarne wraz z stołówką, z którego ekipa budowlana będzie mogła korzystać tylko w godzinach pracy.

Budowa powinna posiadać komplet wymaganych przepisami dokumentów takich jak dziennik budowy itp.

V. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PLACU BUDOWY

Powierzchnia wygradzonego placu budowy około 600m², w tym miejsce na składowanie materiałów budowlanych około 200m².